

Отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2024 год

№	Статья расходов	Затраты За год	Факт	Экономия (+) Перерасход (-)
1.	Содержание общего имущества	2 409 260	3 647 910	-1 238 650
1.1.	Техническое обслуживание, в т.ч.	1 705 190	1 752 083	-46 893
1.1.1.	Авар. Обслуж., заявочн. ремонт, обслед. аварийных квартир	780 125	780 125	0
1.1.2.	Технические осмотры	191 834	191 834	0
1.1.3.	Подготовка к сезонной эксплуатации	643 709	820 441	-176 732
1.1.4.	Работы по дератизации	34 104	36 877	-2 773
1.1.5.	Экспл. общедомовых приборов учета ХВС	25 578	25 578	0
1.1.6.	Экспл. общедомовых приборов учета электрической энергии	29 841	29 841	0
1.2.	Техническое обслуживание УУТЭ и ИТП	380 000	750 100	-370 100
1.3.	Сменные ковры в парадных	271 408	449 370	-177 962
1.4.	ТО противопожарной сигнализации	30 508	30 508	0
1.5.	Лампочки для МОП, уличных фонарей, электроматериалы	22 153	23 320	-1 167
1.6.	Техник	0	468 720	-468 720
1.7.	Обслуживание/благоустройство территории	0	41 196	-41 196
2.	Текущий ремонт	11 271 316	12 408 962	-1 137 646
2.1.	Ямочный ремонт асфальта	50 000	93 600	-43 600
2.2.	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации в квартирах (90 ед.)	1 000 000	1 723 170	-723 170
2.3.	Замена стояков ЦО, установка байпасов в квартирах	160 000	367 870	-207 870
2.4.	Ремонт системы ГВС	250 000	93 812	156 188
2.5.	Ремонт системы ХВС	600 000	266 910	333 091
2.6.	Ремонт системы ЦО	500 000	153 204	346 796
2.7.	Замена канализации	180 000	148 405	31 595
2.8.	Ремонт электропроводки, освещения	35 000	40 475	-5 475
2.9.	Косметический ремонт в парадных	8 496 316	9 521 516	-1 025 200

Председатель Правления

И.И. Дубяга